不動産総合管理
賃貸のエスト

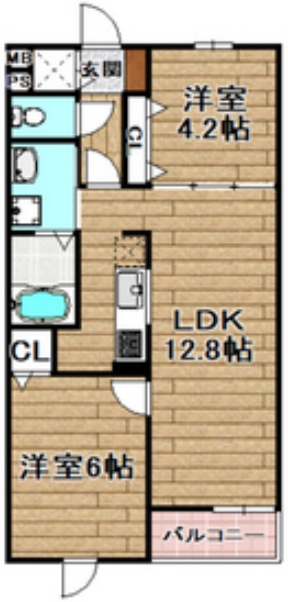
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩44分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩48分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府高槻市上土室３丁目1ー1		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 25戸		
専有面積	50.63m2	管理形態	
築年月	2020年7月	向き	南西
共益費･管理費	0.69万円	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / 24ｈ管理 / 防犯カメラ / 防犯シャッター / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（賃料） / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号 73954990		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介