不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩11分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩12分
大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩24分

セールスポイント!

ペット相談可！オートロック・エレベーター付きJR・モノレール徒歩圏内で2Wayアクセス可！ネット無料！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.7万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積３丁目6		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	48.3m2	管理形態	
築年月	2027年5月	向き	南
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年6月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / テラス / フローリング / 全居室フローリング / エアコン２基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー /		
入居諸条件	インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 食洗機 / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 防犯ガラス / LDK１２畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジット利用手数料(初期費用)		
備考	お問い合わせ番号：3503630		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介