不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩19分
東海道本線・高槻駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩28分

## セールスポイント!

1LDKのお部屋です・インターネット無料

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市庄所町4ー37 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 6戸 | | |
| 専有面積 | 31.18m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2025年2月 | 向き | 北 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 12万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.22万円) |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月中旬 | 住宅保険 | 要(2年／2.22万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離100m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 収納 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 電子ロック / 電子キー / ネット使用料不要 / 全室２面採光 / ネット専用回線 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 73981167

**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介