不動産総合管理
賃貸のエスト

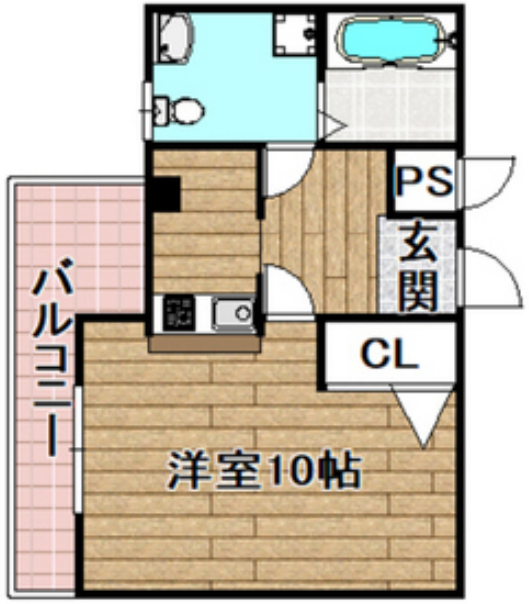
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

セールスポイント!

使いやすいカウンターキッチン。駅近オートロック、エレベーター。広々10帖の寝室！バストイレ別・独立洗面台など室内設備充実！

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町２丁目14ー21		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	30.18m2	管理形態	
築年月	2004年2月	向き	西
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要(2年／1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.98万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / バルコニー面積：1m²／西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所に窓あり		
入居諸条件	/ Ｌ字型バルコニー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 洗面化粧台 / 通風良好		
備考			

お問い合わせ番号 : 73995850

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介