不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！TVモニターホンで来客応対も安心ですね。広々としたリビングの戸建賃貸！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積３丁目6ー2		
物件種別	戸建		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	95m2	管理形態	
築年月	2008年10月	向き	南
共益費･管理費	0.19万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.77万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ポーチ / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 四方角部屋 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74005716

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介