不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

セールスポイント!

広々ゆったり1LDK！敷地内駐車場はじめ、大型バイク専用シャッター付き駐車場も有償でございますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.3万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川２丁目32ー25		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 12戸		
専有面積	38m2	管理形態	
築年月	1987年6月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.1万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.1万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面台 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / オーブンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74005734

賃貸のエスト阪急高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介