不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩45分
東海道本線・高槻駅 徒歩53分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩67分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府高槻市大塚町２丁目45ー7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	56.38m2	管理形態	
築年月	2015年5月	向き	西
共益費･管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / ガラストップコンロ / 浴室１坪以上 / ネット使用料不要 / 人感照明センサー / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74008490

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介