不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩14分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

セールスポイント!

ネット無料！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府茨木市駅前２丁目3ー17		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	32.5m2	管理形態	
築年月	2027年1月	向き	西
共益費･管理費	0.45万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18.4万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1.32万円	契約期間	-
引渡時期	2027年3月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74008967

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介