不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分
東海道本線・茨木駅 徒歩40分

セールスポイント!

LDK広々、家族との会話も楽しめるカウンターキッチン、バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり、TVモニター付ドアホンなので来客時も安心！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府茨木市若園町30ー17		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 27戸		
専有面積	70m2	管理形態	
築年月	1997年9月	向き	西
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / バルコニー西 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74012416

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介