不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩18分

セールスポイント!

オートロックはじめ、ALSOK搭載で安心！積水ハウスのシャーメゾン、充実設備で快適な新生活をどうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東２丁目8ー21		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	42.86m2	管理形態	
築年月	2017年10月	向き	東
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	18.4万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可（ペット専用プランは利用不可） / 高速ネット対応		
入居諸条件	お問い合わせ番号：402863-1		
備考	3回（初期費用）		

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介