不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

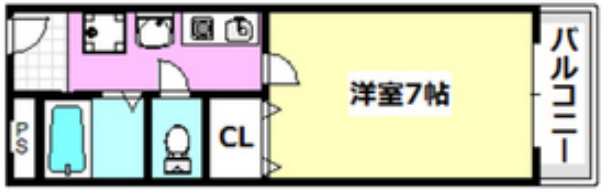
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩30分

セールスポイント!

駅近・バストイレ別でこのお家賃。大阪・京都に出やすい茨木市で一人暮らし始めてみませんか？地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町7ー20		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 39戸		
専有面積	22.62m2	管理形態	
築年月	1995年3月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74041220

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)