不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

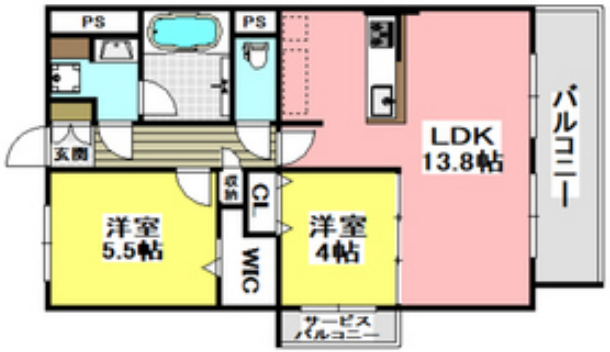
東海道本線・千里丘駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分
東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

## セールスポイント!

宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れます。防犯カメラ・オートロック・モニターフォン・ダブルロックキーなどセキュリティも充実！ネットも無料です！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 14万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市千里丘７丁目7ー6 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 25戸 | | |
| 専有面積 | 54.15m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2022年9月 | 向き | 南西 |
| 共益費･管理費 | 1万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 30万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | - | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南西 / ２面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / ［管理員区分］日勤 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 収納付三面鏡付洗面化粧台 / 通風良好 / 室内洗濯機置場 / インターネットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | お問い合わせ番号：2403263 | | |
| 備考 | | | |


**賃貸のエストＪＲ高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介