不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

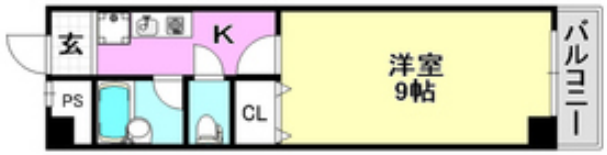
東海道本線・岸辺駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩24分

セールスポイント!

ゴルフバックも入る宅配BOX完備！バストイレ別、独立洗面台付が嬉しいですね。周辺はスーパー・コンビニがとっても近く便利！人気のスーパー銭湯もあります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南１丁目19ー15		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 32戸		
専有面積	25m2	管理形態	
築年月	1999年2月	向き	南西
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74065218

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介