不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩15分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩19分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩41分

## セールスポイント!

人気の彩都エリア！鉄筋コンクリート造のマンションです。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 5.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府箕面市彩都粟生南１丁目6ー5 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 24戸 | | |
| 専有面積 | 30.32m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2007年1月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2027年1月中旬 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 電子ロック / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74065789

**賃貸のエストＪＲ高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介