不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

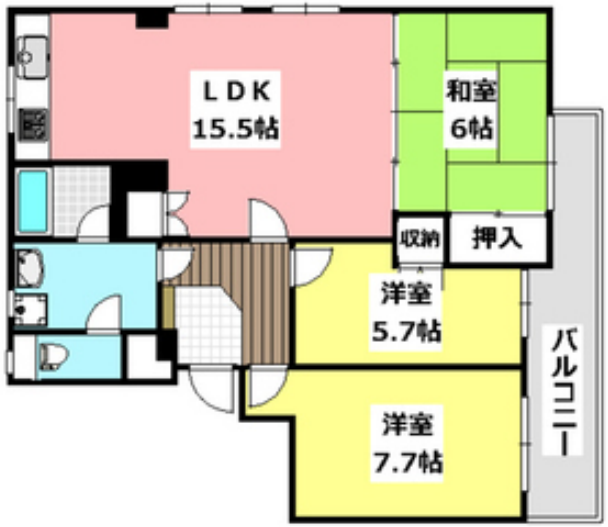
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩13分
東海道本線・茨木駅 徒歩23分

## セールスポイント!

阪急茨木市駅徒歩9分の3LDK！全室角部屋設計で広々80?超えのファミリー向けマンションです！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 12万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市大住町4ー7 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 4戸 | | |
| 専有面積 | 80.15m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1993年4月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 25万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月上旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南面３室 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / オートロック / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / トイレに窓 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74065982


**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com