不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩13分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

セールスポイント!

南向きで明るいお部屋ですよ。買い物便利な立地のセパレート物件！2階角部屋募集中です！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4万円		
所在地	大阪府高槻市城西町5ー37		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	20.25m2	管理形態	
築年月	1992年5月	向き	南
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離230m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / シャッター雨戸 / ネット専用回線 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74073859

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)