不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

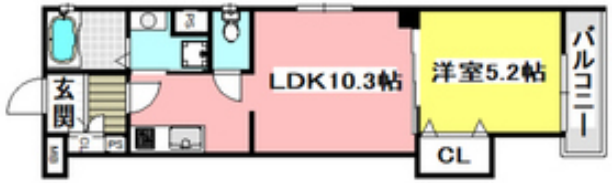
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩6分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩32分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩42分

セールスポイント!

インターネット無料！宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・防犯カメラなどセキュリティ面も充実！バイク置き場・駐輪場ございます。お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.9万円		
所在地	大阪府摂津市一津屋１丁目35ー15		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	36.02m2	管理形態	
築年月	2025年7月	向き	東
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：中型以下） / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	浴室に窓あり / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号 : 74100753

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介