不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩14分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩22分
大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩42分

## セールスポイント!

2口ガスキッチン・カウンター付で自炊も楽々。浴室乾燥付でお洗濯物がふんわり乾きます。
大きなロフト付！緑が多く静かな住宅街です。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 5.2万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市豊川５丁目6ー7 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | ワンルーム | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 24戸 | | |
| 専有面積 | 25m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2002年3月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 5.2万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.44万円) |
| 更新料 | 2.75万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月下旬 | 住宅保険 | 要(2年／2.44万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：大型以下） / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74125218


**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介