不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

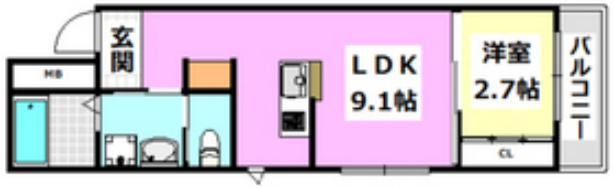
阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩9分
阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩10分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩19分

セールスポイント!

最上階・角部屋の物件です！南向きで陽当たり良好！宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れます。システムキッチン・温水洗浄便座など設備充実！お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府吹田市山手町３丁目23ー21		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 24戸		
専有面積	28.38m2	管理形態	
築年月	2023年10月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74135498

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介