不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩22分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩35分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩40分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。モニターフォン完備で防犯面も安心です。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.9万円		
所在地	大阪府箕面市粟生新家１丁目13ー14		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	61.04m2	管理形態	
築年月	2014年3月	向き	西
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	22万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ポーチ / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / ＴＶモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可		
入居諸条件	利用申込受付期間		
備考	物件コード番号：74139768		

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介