不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩18分
東海道本線・高槻駅 徒歩24分
阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩38分

## セールスポイント!

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。バストイレ別のセパレートタイプ！オートロック完備でセキュリティ面も安心です。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市緑町19ー2 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 5階 / 34戸 | | |
| 専有面積 | 23.84m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1988年1月 | 向き | 北 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月下旬 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 最上階 / バルコニー面積 ：1m<sup>2</sup>／北 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / ゴミ置場 / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / シリンダーキー / シリンダーキー（ディンプル） / ［管理員区分］日勤 / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74141476

**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介