不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩51分

セールスポイント!

対面式キッチン・独立洗面台・モニターフォンなど室内設備充実！大変使いやすい間取りとなっております。敷地内には専用ごみ置き場もございます。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府高槻市古曽部町１丁目17ー1		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 20戸		
専有面積	33.12m2	管理形態	
築年月	2006年7月	向き	南
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.22万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／2.22万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 全室南向き / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ（テレビ／電話）（CATV会社名 ：JCOM） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面２室 / 南面リビング / 南面バルコニー / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74159861

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介