不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

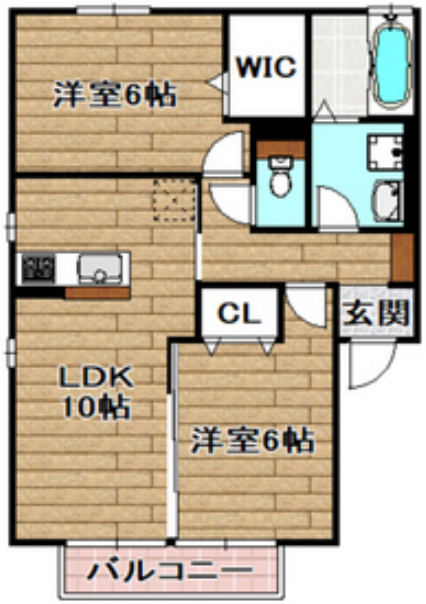
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分
東海道本線・高槻駅 徒歩40分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

セールスポイント!

日当たりの良い大手ハウスメーカー物件です！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.8万円		
所在地	大阪府高槻市芝生町１丁目37ー12		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	62.1m2	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	22万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ： 1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面２室 / 南面リビング / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / フローリング張替 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洋室に収納 / ドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	学割 / 社会人 / 学生 / ペット相談 / 事務所 / 楽器 / 保証人不要 / 保証人相談 / 保証会社利用 / 保証会社利用（初期費用）		
備考	お問い合わせ番号：7418296		

賃貸のエストＪＲ高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介