不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩14分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩19分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

## セールスポイント!

各階2世帯、隣との接地面にも配慮してる建物になります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 10万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市水尾１丁目11 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 6戸 | | |
| 専有面積 | 35.25m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2027年4月 | 向き | 西 |
| 共益費･管理費 | 0.58万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 15万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2027年4月下旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 室内物干し | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74192380


**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介