不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪環状線・京橋駅 徒歩3分
京阪電気鉄道京阪線・京橋駅 徒歩3分
大阪市長堀鶴見緑地・京橋駅 徒歩5分

セールスポイント!

オートロックエレベータ付マンション！システムキッチンはじめ、追焚や浴室乾燥などもあります。毎日出せるごみ置き場も嬉しいですね。周辺は買い物施設が多くとても便利にお住まいいただけますよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府大阪市　都島区東野田町４丁目12ー23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 31戸		
専有面積	36.8m2	管理形態	
築年月	2023年2月	向き	北
共益費･管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要(2年／1.7万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：中型以下） / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / ２４時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74203118

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 代理

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com