不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩17分

セールスポイント!

JR千里丘駅徒歩圏！最上階。初期費用を抑えて新生活がスタートできるお部屋ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.6万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内２丁目16ー9		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 33戸		
専有面積	16.38m2	管理形態	
築年月	1985年7月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.9万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.9万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納２ヵ所 / ゴミ置場 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74213420

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介