不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分
東海道本線・千里丘駅 徒歩10分
東海道本線・岸辺駅 徒歩18分

セールスポイント!

重厚な鉄筋コンクリート造マンション！洗髪洗面化粧台で、寝癖直しも楽々ですよ！JR・阪急2WAYの好立地ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東５丁目18ー40		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 18戸		
専有面積	71.45m2	管理形態	
築年月	1993年7月	向き	西
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー西 / ２面バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納２ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 独立キッチン / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / ２WAYキッチン / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74218838

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介