不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

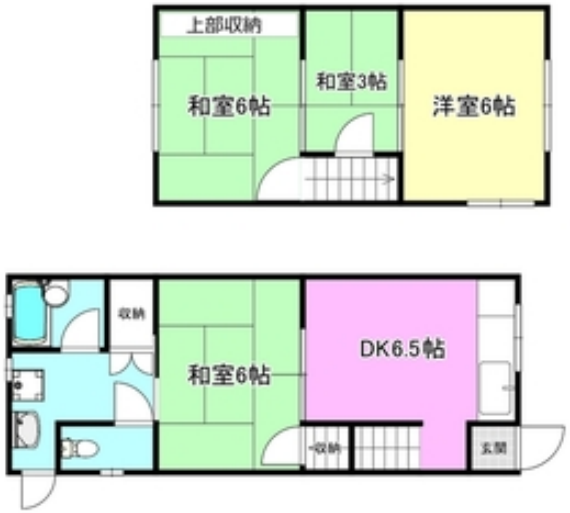
大阪市今里筋線・井高野駅 徒歩12分
大阪市今里筋線・瑞光四丁目駅 徒歩22分
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩23分

## セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！ペット飼育ご相談可能！綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 3.9万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市大字別府2ー27-25 | | |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 間取り | 4DK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 1戸 | | |
| 専有面積 | 39.51m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1966年9月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | - | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 最上階 / 振分 / 収納 / 収納３ヵ所以上 / 勝手口 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 階段下収納 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74234451

**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介