不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・島本駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩15分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	17.5万円		
所在地	大阪府三島郡　島本町桜井２丁目16ー2		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 227戸		
専有面積	77.36m2	管理形態	
築年月	2025年9月	向き	南
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	37万円	礼金	18.5万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 分譲タイプ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング		
入居諸条件	/ LDK１５畳以上 / 食器洗乾燥機 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号 : 74234514

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介