不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩32分

セールスポイント!

小学生以下のお子さまがいる家族限定の子育て支援型共同住宅です。ワンちゃんの飼育ご相談可能！敷地内にはドッグラン完備！オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.8万円		
所在地	大阪府茨木市島４丁目4		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 14戸		
専有面積	73.69m2	管理形態	
築年月	2026年12月	向き	北東
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	39.6万円	礼金	39.6万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー北東 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / アイランドキッチン / 上階無し / 南面リビング / LDK１２畳以上 / 食器洗乾燥機 / 洗面所にドア / リビング階段 / ガス給湯 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 庭 / クローゼット４ヵ所以上 / 食品庫 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74237326

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介