不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分
東海道本線・千里丘駅 徒歩10分
東海道本線・岸辺駅 徒歩19分

セールスポイント!

オートロックマンションの最上階・角部屋のお部屋です。システムキッチン、追焚、浴室乾燥など充実設備です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.5万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東５丁目2ー31		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	57.97m2	管理形態	
築年月	2020年3月	向き	南東
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74264262

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介