不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分
東海道本線・高槻駅 徒歩29分
阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩47分

セールスポイント!

日当たり良好！築浅で綺麗なマンションです。広々としたリビングで開放的な室内！オートロック付きモニターフォン完備で安心のセキュリティです。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.6万円		
所在地	大阪府高槻市宮野町12ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	58.84m2	管理形態	
築年月	2012年3月	向き	東
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.655万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／1.655万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 ： 1m²／東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１５畳以上 / 一部フローリング / ガス給湯 /		
入居諸条件			
備考	リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		

お問い合わせ番号 : 74274546

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介