不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

阪急茨木市駅徒歩3分！小型犬・猫飼育相談可能です♪インターネット無料、オートロック、エレベーターなど設備充実！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町337ー4		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 62戸		
専有面積	21.6m2	管理形態	
築年月	2027年1月	向き	西
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.98万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / ［管理員区分］巡回 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74319332

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介