不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

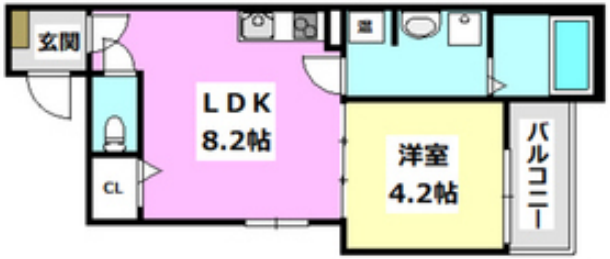
東海道本線・吹田駅 徒歩12分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩12分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩14分

セールスポイント!

オートロック・モニターホンで安心！システムキッチンや浴室乾燥、宅配BOXなど充実設備ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8万円		
所在地	大阪府吹田市内本町３丁目7ー14		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	31m2	管理形態	
築年月	2022年12月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	80万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(1年／1万円)
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要(1年／1万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.54万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / オール電化 / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74319588

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介