不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

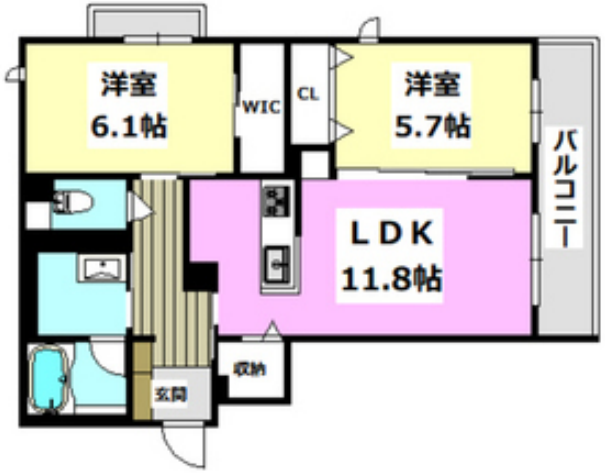
東海道本線・吹田駅 徒歩7分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩6分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩14分

セールスポイント!

植栽豊かな「シャーメゾンガーデンズ」物件。インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）、「エコジョーズ」を採用していますので、ガスを効率的に使うことができ家計にも優しい住まいです！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.2万円		
所在地	大阪府吹田市内本町１丁目17ー21-		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	60.1m2	管理形態	
築年月	2021年1月	向き	北西
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74320725

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介