不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

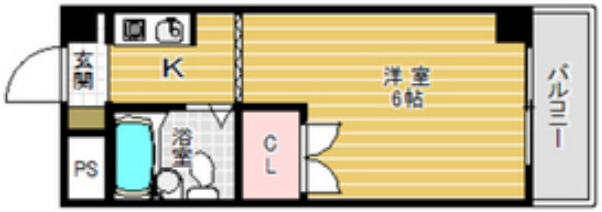
阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩10分
阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩15分
東海道本線・吹田駅 徒歩25分

セールスポイント!

関西大学まで徒歩8分、管理人常駐で学生さんにも安心の物件です。インターネット無料！モニターフォン付き！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	2.8万円		
所在地	大阪府吹田市山手町３丁目33ー20		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 64戸		
専有面積	16.15m2	管理形態	
築年月	1986年6月	向き	
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / ［管理員区分］常駐 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74346589

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介