不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

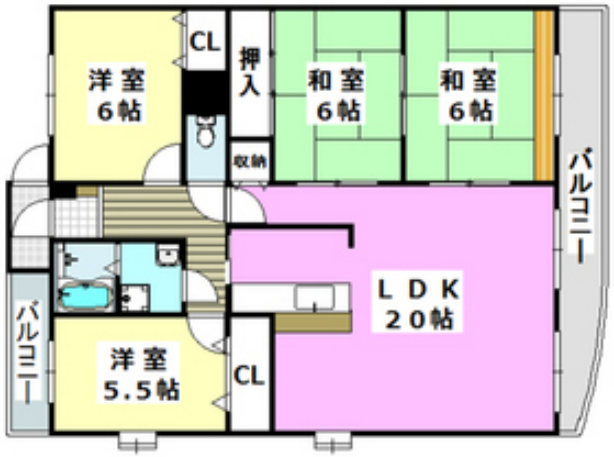
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩4分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩4分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

オートロック・エレベータ付！110平米超でゆとりの新生活。お子様のお部屋も確保の4LDKです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西１丁目4ー10		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 8戸		
専有面積	110.4m2	管理形態	
築年月	1992年2月	向き	東
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	18万円	礼金	36万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー東 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK２０畳以上 / ２WAYキッチン / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74359377

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介