不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩17分
東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

セールスポイント!

防犯カメラやモニターホンで防犯面は安心！対面キッチン、洗浄便座、宅配BOXなど充実の設備！南向きで陽当たり良好！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.6万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中３丁目9ー16		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	39.2m2	管理形態	
築年月	2021年1月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.1万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.1万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 74385752

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介