不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩12分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩27分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩26分

## セールスポイント!

カラーモニター付ドアフォン、温水洗浄便座などがあります。周辺買い物施設もあり便利ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.4万円 | | |
| 所在地 | 大阪府箕面市小野原東３丁目8ー27 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 14戸 | | |
| 専有面積 | 55.44m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1988年4月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.6万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／1.5万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／1.5万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 74413367

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号
〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介